



Nous vous souhaitons une année remplie de paix, de sécurité et de courage dans l'accomplissement de vos missions. Mais aussi tous nos vœux de bonheur de santé pour cette nouvelle année qui démarre. La Financière du militaire vous remercie pour la confiance que vous avez mise en nous en 2022. ✂

En ce début d'année, c'est plusieurs bonnes nouveautés que nous avons à vous partager !

Toujours dans l'objectif d'offrir à la communauté de la Défense les moyens et les outils pour développer leur patrimoine, votre cabinet La Financière Du Militaire a mis en ligne un nouveau site internet dédié uniquement à **l'approche immobilière de votre patrimoine**. **Désormais, l'[Immobilier du Militaire](#) propose plus de 35 000 lots sur toute la France !**

Autre nouveauté, avec toujours pour unique but, faciliter le parcours d'investissement, le cabinet se dote d'**un partenaire d'exception**. Une proptech née en 2019, qui permet d'investir dans l'immobilier avec un accompagnement de A à Z. Vous en saurez plus très prochainement...

Enfin, vous verrez bientôt LFDM sur tout le territoire à travers **un réseau d'hommes et de femmes** capables de vous accompagner dans votre projet quelque soit votre lieu d'habitation.

C'est tout naturellement que cette évolution s'impose cette année. La communauté de la Défense ouvre les yeux petit à petit sur ses possibilités d'investissements et vous êtes de plus en plus nombreux à nous solliciter.

Si j'ai un seul conseil à donner : *plus tôt vous investirez, plus vous serez serein sur votre avenir et celui de vos proches.*

Accordez-vous du temps pour en parler en janvier => [prendre rdv](#)

**Sébastien Valleix**

*Président Fondateur*

[La Financière Du Militaire](#)

Conseil patrimonial pour la communauté de la Défense



---

**L'immobilier à portée de clic**



Neuf, LMNP, Immeuble de rapport...Nous vous accompagnons tant dans la stratégie à mettre en place que dans la recherche du bien immobilier.

L'immobilier du Militaire, ce sont des milliers de lots dans toute la France.

- Biens neufs dans toutes les lois d'optimisation fiscale ;
- Biens dans tous les types de résidence de service ;
- Biens en LMNP ;
- Immeuble De Rapport ;
- Plus un choix important de bien hors marché en nous contactant

Nous vous apportons **la gestion et les assurances locatives** et nous pouvons également vous accompagner dans **la recherche de votre crédit, de l'assurance de prêt et de l'assurance Propriétaire Non Occupant.**

Notre réseau de partenaire est aussi là pour vous faciliter votre investissement tant dans l'achat que la gestion.

[Découvrir >](#)

## Interview BFM BUSINESS



La Financière du Militaire : un cabinet de gestion de patrimoine conçu pour les besoins des militaires - BFM Business

Alors que le ministère des Armées français met en place de nombreux dispositifs pour venir en aide aux militaires, cette profession a longtemps été dépourvue de tout conseil dans le domaine de la gestion de patrimoine.

J'ai eu l'honneur et la fierté de parler de La Financière du Militaire lors d'une interview chez BFM Business.

« Les seize années passées au sein de l'armée m'ont permis de connaître l'ensemble des contraintes qui sont spécifiques au métier des armes, comme le fait d'être absent plus de 150 à 180 jours par an. À partir de cette forte expérience, je souhaite donc proposer les meilleurs produits d'épargne de la société civile, transposés aux contraintes opérationnelles du militaire ; et ce par l'intermédiaire d'une stratégie patrimoniale réfléchie sur le long terme », précise Sébastien Valleix.

[Découvrir >](#)

## À découvrir aussi...



### [CE QU'IL FAUT SAVOIR SUR L'IMMEUBLE DE RAPPORT AVANT D'INVESTIR](#)

L'immeuble de rapport est un investissement locatif qui vise la rentabilité. En immobilier, l'immeuble de rapport est un investissement plus risqué que l'achat d'un logement unique. Mais plus le risque est grand, plus le bénéfice à en tirer peut être important.

*Envie d'en savoir plus ?*

[LIRE PLUS](#)



### [INVESTIR DANS L'IMMOBILIER](#)

L'immobilier est un terme générique très large, l'immobilier peut faire référence à des appartements en résidence de service, aux immeubles de rapport avec travaux ou encore à de la résidence principale. Ce terme permet d'aborder beaucoup de sujets différents.

*Découvrez-les maintenant*

[LIRE PLUS](#)



### [IMMOBILIER : POURCENTAGE DES FRANÇAIS QUI SONT MULTIPROPRIÉTAIRES](#)

La propriété immobilière se trouve, avec chiffres à l'appui, très concentrée en France. Selon l'étude, un quart des ménages détiennent les deux tiers du parc des logements du pays.

*Suivez cet article pour en découvrir plus.*

[LIRE PLUS](#)

Retrouvez-nous sur nos réseaux sociaux



Excellent



basé sur 138 avis



## La Financière du Militaire

17 rue du Tunnel, 25000, BESANCON

Inscrit à l'Orias sous le n°16006138 ([www.orias.fr](http://www.orias.fr)) / N° TVA Intracommunautaire FR 24 814426748 / Déclaration à la CNIL N° 2138894v0 / Membres de la Chambre Nationale des Conseils Experts Financiers / Courtier en opérations de banque et services de paiement, / Courtier en assurance / Conseiller en Investissement Financier sous le numéro D019042 / Sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution - 4 place de Budapest 75436 PARIS, / Attestation d'habilitation délivrée par la CCI de Montpellier / Assurance responsabilité civile professionnelle souscrite auprès de MMA Entreprise / Membre d'une Association de Gestion Agréée.

Si vous ne souhaitez plus recevoir notre newsletter, cliquez [ici](#) pour vous désabonner.

