



Chers membres de la communauté militaire,

J'espère que vous allez bien et que tout se passe bien dans votre engagement au service de notre nation.

Il y a eu pas mal de mouvements sur les marchés mondiaux ces derniers temps. Les choses peuvent être un peu instables à cause des tensions entre les pays. C'est pourquoi il est bon de garder un œil sur ce qui se passe et de rester informé pour **prendre des décisions éclairées** sur vos investissements.

Beaucoup d'entre vous souhaitent investir dans des entreprises qui partagent vos valeurs et qui sont respectueuses de l'environnement. **Les investissements socialement responsables** sont de plus en plus populaires, donc cela peut être une bonne idée de les prendre en considération lorsque vous choisissez où placer votre argent.

Enfin, je voulais vous rappeler l'importance de **planifier vos finances sur le long terme**. Vous êtes habitués à prévoir et à anticiper les défis dans votre travail, et il en va de même pour votre patrimoine. En ayant des objectifs clairs et en prenant en compte votre avenir, vous pouvez établir une stratégie financière solide qui vous aidera à atteindre vos aspirations.

Ensemble, nous travaillerons à développer votre patrimoine et à sécuriser votre avenir financier.

**Sébastien Valleix**  
*Président Fondateur*  
**La Financière Du Militaire**  
Conseil patrimonial pour la communauté de la Défense



## L'actu patrimoniale

**Prêt immobilier : face à la hausse des taux, cinq solutions pour emprunter à moindre coût.** 3,38 % : voici le taux moyen d'un crédit immobilier souscrit sur 20 ans. Heureusement, des solutions existent pour réduire le coût global lié à l'achat d'un logement. Quelles sont-elles ? Les 5 options à envisager. [Lien](#)

**Comment investir 20 000 euros en 2023 ?** C'est vrai, disposer de 20 000 euros est une belle opportunité pour investir et faire fructifier son capital. Le choix du placement dépendra de votre appétit pour le risque, de vos objectifs financiers, et de votre horizon de placement. Voici quelques options à considérer. [En savoir plus](#)

**Retraite : quel est le niveau de vie après 75 ans ?** Une étude de l'Insee donne une vue détaillée du niveau de vie des résidents français de plus de 75 ans. Il en ressort une grande disparité selon les critères pris en compte. [Lire](#)

**Le ralentissement commence à se faire sentir.** Après un bon début d'année porté par la réouverture de l'économie chinoise, des prix des énergies au plus bas et une amélioration des coûts de transport et des problèmes d'approvisionnement, l'économie mondiale ralentit un peu plus chaque mois et se rapproche inexorablement de la récession. [Consultez](#)

## Les services à votre disposition

Découvrez-les :

- ▶ Renégocier votre assurance emprunteur [J'y vais](#)
- ▶ Protéger votre logement non occupé ou loué [Je découvre](#)
- ▶ Souscrire à la Retraite Mutualiste du Combattant [Je découvre](#)
- ▶ Obtenir une garantie multirisque habitation [J'y vais](#)

- ▶ Investir dans son premier bien immobilier locatif **Je tente**
- ▶ Calculer les droits de succession **Je calcule**

## La preuve par l'exemple

Madame G.  
34 ans, agent de l'État.

**+ 74%**  
**d'économies**  
**sur son assurance de prêt !**



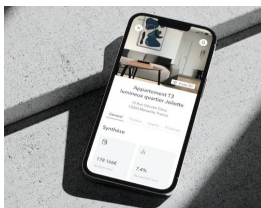
J'obtiens un tarif

## Investissez sereinement en 3 étapes



### Définissez votre projet

Un conseiller dédié et des chasseurs experts vous accompagnent dans la conception de votre projet d'investissement immobilier.



### Soyez accompagné

Nous sommes à vos côtés de la recherche du bien à sa mise en location en passant par la transaction, le financement, la stratégie fiscale et la rénovation.



### C'est parti !

Économisez jusqu'à 250 heures de votre temps personnel en nous confiant la recherche et la gestion de votre investissement.

Je regarde

L'immobilier qui part vite !



Villeneuve-Loubet  
(06)

Implanté dans le quartier des Ginestières. Programme RE 2020 avec jardin commun paysager et parking privatif. Vues sur la mer et sur les collines pour certains logements.

De 266 300 € à 1 612 000 €

[Voir >](#)



Lyon (69)

Résidence étudiante. Quartier calme et propice aux études. Nombreux services inclus ou à la carte.

*Uniquement Studio 18m2*  
De 88 200 € à 99 700 €

[Voir >](#)



Thonon-les-Bains  
(74)

C'est entre le centre-ville et le château de Ripaille, dans le très renommé quartier Concise que le programme immobilier neuf Le XIII Concise s'invite.

De 42m2 à 129m2  
De 259 000 € à 1 081 500 €

[Voir >](#)

Retrouvez-nous sur nos réseaux sociaux



Excellent



basé sur 138 avis

★ Trustpilot

## La Financière du Militaire

17 rue du Tunnel, 25000, BESANCON

Inscrit à l'Orias sous le n°16006138 (www.orias.fr) / N° TVA Intracommunautaire FR 24 814426748 / Déclaration à la CNIL N° 2138894v0 / Membres de la Chambre Nationale des Conseils Experts Financiers / Courtier en opérations de banque et services de paiement, / Courtier en assurance / Conseiller en Investissement Financier sous le numéro D019042 / Sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution - 4 place de Budapest 75436 PARIS, / Attestation d'habilitation délivrée par la CCI de Montpellier / Assurance responsabilité civile professionnelle souscrite auprès de MMA Entreprise / Membre d'une Association de Gestion Agréée.

Si vous ne souhaitez plus recevoir notre newsletter, cliquez [ici](#) pour vous désabonner.

